



© Vincent Bauza

## ZOOM SUR SAINT-JEAN ACTIVITÉS

Acteur clé dans la promotion et le développement de l'économie touristique locale, la SEML Saint-Jean Activités est en charge de la programmation culturelle de Saint-Jean-de-Monts, de la gestion d'événements culturels et sportifs, ainsi que de la promotion du Palais des Congrès Odyssea et de la Base Nautique.

En tant que SEML, elle joue un rôle fondamental dans la dynamique et l'attractivité de la Ville, tout en contribuant à la notoriété d'événements qui font la renommée de la région depuis plus de 30 ans.

40  
événements  
organisés

Visuels  
presse

PALAIS DES CONGRÈS  
ODYSSÉA  
SAINT-JEAN-DE-MONTS

## Tourisme d'affaires : la Société d'Economie Mixte Locale (SEML) Saint-Jean Activités veut faire de la nature et du sport un atout pour les entreprises

La Ville de Saint-Jean-de-Monts en Vendée bénéficie d'un emplacement de choix et permet d'associer escapades nature et activités sportives. À l'heure où 66%\* des Français pensent qu'il est indispensable de se tourner vers un tourisme responsable, la structure la SEML Saint-Jean Activités a développé une offre durable et éco-responsable pour répondre à une tendance croissante d'un marché qui se transforme au regard des enjeux environnementaux et RSE des entreprises. « *Le tourisme d'affaires n'est plus celui d'il y a 5 ans, il s'est transformé parce que les attentes des publics changent* » explique Peggy LANDREAU, Chargée événementiel de Saint-Jean Activités. Zoom sur une structure engagée dans la valorisation du Tourisme d'Affaires responsable et sportif sur son territoire.

\*Source : [interfacetourism](#)

### L'engagement RSE au cœur de la stratégie de la SEML Saint-Jean Activités

La politique RSE est un pilier central de la stratégie de la SEML. Des actions concrètes sont mises en place pour minimiser l'impact environnemental des événements, telles que l'utilisation d'infrastructures éco-responsables et la mise en avant de pratiques durables. Des événements respectueux de la nature sont proposés, en accord avec une charte RSE qui prône le respect des ressources locales.

80% des salariés indiquent vouloir travailler pour une entreprise ayant une politique de développement durable et Face à ce changement de paradigme, le tourisme d'affaires écoresponsable est une tendance croissante en France et les entreprises intègrent de plus en plus de pratiques durables dans leurs voyages professionnels. L'objectif : limiter leur impact environnemental et répondre aux attentes des collaborateurs.

\*Source : [concur.fr](#)

### Odyssea, 10 espaces événementiels modulables au cœur de l'offre de la SEML

Situé face à l'Océan Atlantique, le Palais des Congrès Odyssea est au cœur de l'offre de la SEML Saint-Jean Activités. Composé de 10 espaces événementiels modulables, il accueille toute l'année divers événements, tels que des congrès, salons, conventions, séminaires, journées d'étude, mariages, et expositions. Le bâtiment intègre des solutions écoresponsables telles que l'éclairage LED, la régulation énergétique, les économiseurs et récupérateurs d'eau, ainsi que des dispositifs de tri sélectif et de compostage. Dans une démarche visant à réduire l'empreinte carbone, Odyssea promeut également une alimentation responsable lors des événements et s'engage à optimiser les énergies utilisées.

Pour affirmer son identité, Saint-Jean-de-Monts s'est doté d'une nouvelle identité visuelle et d'un nouveau logo pour son Bureau des Congrès.

### Des partenariats locaux pour valoriser le territoire et son économie

Dans le cadre de son offre touristique, la SEML mise sur la création de partenariats avec des entreprises locales. Les participants aux événements peuvent visiter la manufacture 20° Nord 20° Sud ou encore l'entreprise La Mie Câlène, renforçant ainsi le lien entre les acteurs économiques du territoire. De plus, les activités de teambuilding et d'incentive, proposées en partenariat avec la base nautique et d'autres acteurs locaux, favorisent la cohésion des équipes tout en découvrant les richesses naturelles de la région. Ces collaborations s'inscrivent dans une logique d'écosystème vertueux, respectant la biodiversité et promouvant des événements en lien avec la découverte de la biodiversité. Par ailleurs, la SEML Saint-Jean Activités s'engage à réduire les déchets générés par ses activités et à sensibiliser les participants à l'importance d'un ancrage territorial responsable.

### Des infrastructures adaptées à la pratique du sport, véritable levier de cohésion d'équipe

80%\* des employés déclarent avoir de meilleures relations avec leurs collègues grâce au sport, ce qui en fait un pilier central dans la cohésion d'équipe. Le Palais des Congrès Odyssea et la base nautique sont des équipements combinant une multiplicité d'espaces intérieurs et des espaces extérieurs en proximité directe avec la nature et le littoral. Côté activités sportives, en plus de celles que propose la base nautique (paddle, char à voile, beach volley...), Saint-Jean-de-Monts offre également une large gamme d'options : golf sur le parcours 18 trous, tennis, ou encore accrobranches. Des moniteurs spécialisés peuvent être mobilisés pour encadrer ces activités et garantir la sécurité des participants. Une pratique permettent de renforcer les liens entre les collaborateurs en créant un esprit de compétition sain et en encourageant les échanges informels. Organisés sous forme de tournois ou de défis, ces moments sportifs apportent une dynamique d'équipe tout en brisant la routine du travail.

\*Source : [Étude Cisco et Ipsos France \(juillet 2021\)](#).

### Un territoire aux multiples atouts pour le tourisme d'affaires

Avec 750 hectares de forêt, une plage de 8 km, et le premier réseau de pistes cyclables en Vendée, Saint-Jean-de-Monts bénéficie d'un cadre naturel propice aux activités professionnelles et sportives. Le Palais des Congrès Odyssea, véritable pierre angulaire des infrastructures d'accueil, permet d'allier confort et modernité pour des événements d'envergure. Grâce à une offre complète et diversifiée, Saint-Jean Activités se positionne comme une destination de choix pour les entreprises à la recherche d'événements alliant travail, découverte et cohésion d'équipe.



© Vincent Bauza